

FAX-Anmeldung:

0511/1265-144

Ja, wir nehmen verbindlich teil an:

- Modul 1 a Modul 3 Modul 6
 Modul 1 b Modul 4 Modul 7
 Modul 2 Modul 5 Zusatzmodul 8

Unternehmen:

Name:

Name:

Name:

Name:

Tel./Fax:

E-Mail-Adresse:

Unterschrift:

Ansprechpartner:









Kerstin Hildebrandt
0511/1265-142

k.hildebrandt@vdw-online.de

vdw Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Niedersachsen Bremen e.V.
Leibnizufer 19, 30169 Hannover,
www.vdw-wohnen.de

Die Qualifizierungsmodule

im Einzelnen:

-  Modul 1: Aufgaben des Aufsichtsrates
-  Modul 2: Rechnungswesen und Jahresabschluss
-  Modul 3: Risikomanagement
-  Modul 4: Internes Überwachungssystem
-  Modul 5: Praktische Arbeit des Aufsichtsrates und seiner Ausschüsse
-  Modul 6: Zusammenarbeit mit und Abgrenzung zwischen Aufsichtsrat/Geschäftsführung/Vorstand
-  Modul 7: Die gesetzliche Jahresabschlussprüfung
-  Modul 8: Besonderheiten der wohnungsgenossenschaftlichen Spareinrichtung

Bei Absolvierung der Module 1 bis 7 zertifizieren wir Ihre Aufsichtsräte mit dem Titel „Qualifizierter Aufsichtsrat (vdw)“. Für das Modul 8 wird eine gesonderte Urkunde ausgestellt. Alle Module können auch separat gebucht werden.

Die Weiterbildung „Qualifizierter Aufsichtsrat (vdw)“ vermittelt dem Kontroll- und Beratungsorgan das erforderliche fundierte Fachwissen. Darüber hinaus dokumentieren Sie mit dem vdw-Zertifikat nach außen, welche Maßnahmen Sie ergreifen, um Qualität zu erreichen und nachhaltig zu sichern.

Gebühr:

Module 1-7 gesamt 1.400,00 €/Teilnehmer

Die Module können auch einzeln gebucht werden.

Module 1, 2, 3, 4, und 7 je 250,00 €/Teilnehmer
Module 5, 6 je 150,00 €/Teilnehmer
Zusatzmodul 8 300,00 €/Teilnehmer

(Gebühren einschließlich Seminarunterlagen und Verpflegung, exklusive Übernachtung)

Teilnehmerzahl max. 20 Personen/Modul

Anmeldeschluss: 01.11. 2017

Abmeldungen

Bei Abmeldungen in den letzten zwei Wochen vor der Veranstaltung erheben wir eine Ausfallgebühr in Höhe von 50 % der Tagungsgebühr. Erfolgt die Abmeldung am Veranstaltungstag oder nimmt ein/e Teilnehmer/in ohne vorherige Abmeldung nicht an der Veranstaltung teil, wird die volle Tagungsgebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie für die/den angemeldete/n Teilnehmer/in eine/n Vertreter/in entsenden.

Ort:

Module 1-7
KASTENS HOTEL LUISENHOF
Luisenstraße 1-3
30159 Hannover

Es steht ein Zimmerkontingent bis zum **16.11.2017** zum Preis von 143,- €/Nacht zur Verfügung. Die Zimmer sind direkt beim Hotel unter dem Stichwort: „vdw-AR“, zu buchen.
Telefon: 0511 / 3044 0

Modul 8
vdw Niedersachsen Bremen e.V.
Leibnizufer 19
30169 Hannover

Ansprechpartner:

WP/StB Dipl.-Kfm.
Heiko Günther

0511/1265-162
h.guenther@vdw-online.de

Anmeldung:

Kerstin Hildebrandt
0511/1265-142
k.hildebrandt@vdw-online.de



vdw Zertifikat

„Qualifizierter Aufsichtsrat (vdw)“

Es gibt drei Berufe, die man nicht erlernen muss – Ehepartner, Politiker und Aufsichtsrat. Zumindest beim Letzteren wollen wir das ändern.

Die Regierungskommission „Deutsche Corporate Governance Kodex“ hat sich ausdrücklich für eine Professionalisierung und Weiterbildung von Aufsichtsräten ausgesprochen. Es wird fundiertes Fachwissen in den Bereichen Recht, Rechnungswesen, Risikomanagement und Controlling vorausgesetzt.

Dies nehmen wir zum Anlass, den Aufsichtsräten eine auf unsere Branche maßgeschneiderte Qualifizierung in sieben Modulen (plus Zusatzmodul „Spareinrichtungen“) anzubieten.

Die Weiterbildung vermittelt juristische, betriebswirtschaftliche und methodische Kenntnisse, die Ihre Aufsichtsräte befähigen, innerhalb ihres Kompetenzbereichs die richtigen Fragen zu stellen, Hinweise zu geben und bei zustimmungspflichtigen Projekten die richtigen Entscheidungen zu begleiten. Der Aufsichtsrat wird in die Lage versetzt, verantwortungsvoll, fachkundig unterstützend und positiv beratend gemeinsam mit dem Vorstand/der Geschäftsführung die Zukunft zu gestalten.

vdw Zertifikat

„Qualifizierter
Aufsichtsrat (vdw)“



7 + 1 Module vermitteln fundiertes Fachwissen für Aufsichtsräte von Wohnungsunternehmen



Tag 1
Donnerstag, 30. November 2017

Tag 2
Freitag, 1. Dezember 2017

Tag 3
Samstag, 2. Dezember 2017

Termin 4
Freitag, 8. Dezember 2017

**vdw Zertifikat
„Qualifizierter Aufsichtsrat
(vdw)“**

Ihre Referenten



Heiko Günther
Diplom-Kaufmann
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater
Prüfungsdienstleiter vdw



Heinrich Kleine Arndt
Rechtsanwalt
Justiziar beim vdw



Mark Oliver Könemund
Diplom-Kaufmann
Prüfungsabteilung vdw




Rolf Pfüger
Diplom-Betriebswirt
vdw Verband baden-
württembergischer Wohnungs- und
Immobilienunternehmen e.V.
Grundsatzfragen beim vdw, Mitarbeit
BAG Wohnungsgenossenschaften mit
Spareinrichtung und AK Prüfung der
Spareinrichtung, Selbsthilfefond zur
Sicherung von Spareinlagen



Norbert Schmidt
Diplom-Kaufmann
Vereidigter Buchprüfer
Steuerberater
Prüfungsabteilung vdw



Modul 1: 10:00-13:00 Uhr


 **Aufgaben des Aufsichtsrates**

- a) Wohnungsgenossenschaften
- Einführung in das Genossenschaftsrecht
 - die Organe der Genossenschaft (Vorstand, Aufsichtsrat, Generalversammlung)
 - Aufgaben, Rechte und Pflichten des AR
 - Überwachung durch den AR
 - Gegenstände der Beratung und Beschlussfassung
 - Vorstandsverträge und Vorstandvergütung

b) Kommunale Wohnungsunternehmen


- Einführung in das Recht der Kapitalgesellschaften
- die Organe der Kapitalgesellschaft (Vorstand, Aufsichtsrat, Gesellschafterversammlung)
- Aufgaben, Rechte und Pflichten des AR
- Überwachung durch den AR
- Gegenstände der Beratung und Beschlussfassung
- Geschäftsführerverträge und -vergütung

Modul 2: 14:00-18:00 Uhr

 **Rechnungswesen und Jahresabschluss**


- Jahresabschluss
- Lagebericht
- Wichtige Kennzahlen
- Auswertung durch den Aufsichtsrat

Modul 3: 09:00-12:00 Uhr

 **Risikomanagement**


- Portfoliomanagement
- Investitionsrechnung
- Wirtschafts- und Finanzplanung
- Risikofrühwarnsystem

Modul 4: 13:00-14:30 Uhr

 **Internes Überwachungssystem**


- Internes Kontrollsystem
- Interne Revision
- Compliance

Modul 5: 15:00-18:00 Uhr

 **Praktische Arbeit des Aufsichtsrates und seiner Ausschüsse**


- Innere Ordnung des AR
- Sitzungen des AR
- Beschlüsse und Protokolle der AR-Vorsitzende
- AR-Ausschüsse
- Aufwandsentschädigung und Vergütung des AR
- Wahl und Zusammensetzung des AR

Modul 6: 09:00-11:00 Uhr

 **Zusammenarbeit mit und Abgrenzung zwischen Aufsichtsrat/Geschäftsführung/Vorstand**

- Rechtliche Grundlagen (Gesetz, Satzung, Geschäftsordnung)
- Gegenstände gemeinsamer Beratung
- Sorgfaltspflicht und Verantwortlichkeit


Modul 7: 11:30-14:00 Uhr

 **Die gesetzliche Jahresabschlussprüfung**

- Gesetzliche Grundlagen
- Prüfungsansatz und Prüfungsdurchführung
- Zusammenwirken von AR und Prüfung
- Schlussbesprechung
- Prüfungsbericht
- Prüfung durch den AR

**vdw Zertifikat
„Qualifizierter Aufsichtsrat (vdw)“**

Modul 8: 09:00-14:00 Uhr

 **Besonderheiten der wohnungsgenossenschaftlichen Spareinrichtung**

- Aufbau, Funktionsweise und Unternehmensziel einer Wohnungsgenossenschaft mit Spareinrichtung
- Erlaubnispflichtiges Bankgeschäft
- Bankenaufsicht und Beschränkungen
- Besonderheiten bei der Vorstandsbesetzung: Geschäftsleiterqualifikation
- Sachkunde und Zuverlässigkeitsanforderungen an Aufsichtsratsmitglieder
- Selbsthilfefonds zur Sicherung von Spareinlagen
- Besonderheiten des Prüfungsberichtes bei Wohnungsgenossenschaften mit Spareinrichtung

Teilnahme

Teilnahmeberechtigt an der Qualifizierungsmaßnahme sind Personen, die zum Zeitpunkt der Teilnahme bereits Mitglied des Aufsichtsrats eines vdw Mitgliedsunternehmens sind, oder sich auf eine solche Tätigkeit vorbereiten und von einem Mitgliedsunternehmen entsandt werden.

Zertifizierung

Die Zertifizierung erfolgt in angemessenem Rahmen – auf Wunsch auch im Rahmen einer AR-Sitzung, Vertreterversammlung oder anderen Veranstaltung des Wohnungsunternehmens – durch Übergabe einer Urkunde.