

## Versicherungsmanagement durch die NT

Seit rund 70 Jahren ist die NT als Tochterunternehmen des Verbandes der Wohnungswirtschaft in Niedersachsen und Bremen e.V. im Versicherungsbereich für die Wohnungswirtschaft aktiv.

### Welche Vorteile bietet das Versicherungsmanagement durch die NT für Sie?

Die Vorteile für die Wohnungsunternehmen bestehen in der ständigen Beobachtung des Versicherungsmarktes durch die NT und in der Ausarbeitung von sinnvollen Deckungskonzepten zu attraktiven Konditionen. Da wir ausschließlich für Wohnungsunternehmen tätig sind, können wir unsere Serviceleistung auch ausschließlich auf diese Branche konzentrieren.

Eine ständige Marktbeobachtung garantiert unseren Kunden, dass sinnvolle Deckungskonzepte zu attraktiven Konditionen mit den Versicherern ausgehandelt werden. Dabei nutzen wir unsere breite Kundenakzeptanz aus, um die Synergieeffekte, die sich aus dem Auftragsvolumen ergeben, zum Vorteil aller Wohnungsunternehmen einzusetzen.

### Was bedeutet Risiko-Management durch die NT?

Wir analysieren, ob alle Risiken im Unternehmen erkannt wurden und geben Empfehlungen ab, welche Risiken auf Versicherungen abgewälzt werden sollten und wo sich eine Risikselbsttragung anbietet.

### Wie lässt sich ein optimaler Versicherungsschutz für das Unternehmen erreichen?

Zur Beantwortung dieser Frage werden von der NT Versicherungsanalysen erstellt, die die individuelle Risikostruktur des Unternehmens widerspiegeln. Wir lassen Sie mit unseren Empfehlungen natürlich nicht allein, sondern setzen diese zusammen mit Ihnen um.

Wir führen für Sie notwendige Versicherungsausschreibungen oder Verhandlungen mit den Versicherern durch.

### Was unterscheidet die Versicherungsbetreuung der NT von „anderen“ Versicherungsvermittlern?

#### 1. Laufende Beratung

- Wir beschäftigen ausschließlich Versicherungskaufleute mit langjähriger Erfahrung in der Versicherungs- und Wohnungswirtschaft.
- Die Mitarbeiter der NT kennen den Versicherungsmarkt und beobachten für die Wohnungswirtschaft ständig die aktuellen Entwicklungen.
- Sind die Versicherungsverträge anzupassen, führen wir für Sie die Verhandlungen.
- Wir aktualisieren den Deckungsschutz Ihrer Verträge und schöpfen Potenziale zur Prämiensenkung aus.

#### 2. Unterstützung im Schadenfall

- Wir beraten Sie und führen die Verhandlungen mit den Versicherern. Darüber hinaus machen wir Vorschläge zur Schadenverhütung, die oft zu erheblichen Prämienreduzierungen führen.
- Die ständige Erreichbarkeit unseres Büros sowie professioneller Service vor Ort garantieren unseren Kunden eine effiziente Betreuung Ihres Versicherungsbestandes

#### 3. Schulungen

Wir führen regelmäßige Schulungen für Ihre kaufmännischen und technischen Mitarbeiter durch. In diesen Veranstaltungen werden z. B. aktuelle Veränderungen in der Rechtsprechung von Versicherungsfällen behandelt oder das Bewusstsein zur Erkennung und Bearbeitung von Versicherungsschäden geschärft.

#### **4. EDV-Unterstützung**

Für eine schnelle Schadenbearbeitung per Email und Versicherungsverwaltung der Verträge stellen wir unseren Kunden kostenlos das Versicherungsmanagementprogramm für die Wohnungswirtschaft (VMW) zur Verfügung. Dieses Programm wurde speziell für die Wohnungswirtschaft entwickelt und ist bei mehr als 50 Wohnungsunternehmen erfolgreich im Einsatz.

**Kontakte bei der NT:** Carlo-Franz Greifenberg

0511/1265-200

E-Mail: sekretariat@nthannover.de

Wir würden uns freuen, Sie mit dieser Beratungsleistung unterstützen zu können.