

Wir suchen Verstärkung: Hausmeister/in

Für unsere neu gebaute Wohnanlage in Hannover-Nordstadt suchen wir zum 01.06.2018 eine/n **Hausmeister/in** in Vollzeit. Die Stelle ist unbefristet. Die Anmietung einer Wohnung in der Wohnanlage wird gewünscht.

hanova ist der immobilienwirtschaftliche Konzern der Landeshauptstadt Hannover. Wir sind ein starkes Team aus rund 300 Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen. Alle unsere Anstrengungen dienen der Verbesserung der Infrastruktur und Lebensqualität in Hannover. Unser Motor ist dabei immer der Kunde. Egal ob wohnen oder parken, unsere Arbeit hat immer das Ziel, die Lebensqualität und den Komfort des Einzelnen zu erhöhen und einen gesellschaftlichen Mehrwert zu schaffen. Lassen Sie uns gemeinsam für die Stadt und für unsere Kunden handeln, Herausforderungen meistern und zukünftige Projekte erfolgreich steuern – mit Hannoverherz und Immobilienverstand.

Ihre Aufgaben:

- Kontrolle der Hausreinigung
- Kontrolle der Grünpflegearbeiten und Fußwegreinigung
- Entgegennahme und Bearbeitung von Mängelmeldungen sowie Weiterleitung von Schäden an den Hauseigentümer
- Durchführung kleinerer Reparaturarbeiten (z.B. Befestigung von Türbeschlägen, Anbringung von Klingelschildern, Auswechseln von Leuchtmitteln, Zylindertausch)
- Unterstützung bei der Neuvermietung (Schlüsselausgabe und -rücknahme, Zählerablesungen, Durchführung von Wohnungsbesichtigungen mit Mietinteressenten, Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben)
- erster Ansprechpartner für die Hausbewohner
- Betreuung des Waschsalo
- Betreuung gemeinschaftlich genutzter Flächen

- Überwachung der technischen Einrichtungen (z. B. Aufzugsanlage, Klingelanlage)
- Unterstützung bei allgemeinen Verwaltungsaufgaben
- Tägliche Durchführung von Rundgängen durch das Gebäude
- Tägliche Säuberung der Müllcontainerstandplätze

Ihr Profil:

- Handwerker Ausbildung oder vergleichbare Qualifikation
- Bereitschaft zur Präsenzpflcht, indem eine Wohnung im Objekt Kopernikusstraße 7 angemietet wird
- Belastbarkeit, Konfliktfähigkeit, Organisationsvermögen, kooperative/kommunikative Arbeitsweise, Freundlichkeit, Kundenorientiertheit

Wie Sie sich bewerben:

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung, die Sie bitte bevorzugt per Mail an bewerbung-msv@hanova.de senden (max. 5 MB zusammengefasst in einer pdf-Datei).

hanova SERVICES GmbH

Bereich Personal
Otto-Brenner-Straße 4
30159 Hannover

